



Nordmarkt 3 / Mallinckrodtstraße 55, 57, 59

Soziale Bewirtschaftung und mit Bewohnern getragene Modernisierung seit Mai 2017



Weitere Infos:



Stadt Dortmund
Amt für Wohnen und
Stadterneuerung
Südwall 2-4
44137 Dortmund
E-Mail:
nordstadt@dortmund.de

Vorher:

- Problemimmobilien / nicht legalisierte Wohnverhältnisse
- Wohnungseigentümergeinschaft mit ständig wechselnden Eigentümern
- Abfallprobleme in Haus und Hof / Brandlasten / Drogenkonsum in den offenen Fluren
- Dringende Sicherheits- und Instandsetzungsbedarfe

Nachher:

- Ankauf durch die Stadt Dortmund
- Vermietung an Bewohner zu bezahlbaren Preisen
- Concierge zur Sprach- und Kulturmittlung (Romamediator) mit Vorortbüro
- Sanierung der Wohnungen mit den Bewohnern
- Instandsetzungs- und Sicherheitsmaßnahmen

Weitere Infos:

- Quartier Nordmarkt
- Soziale Bewirtschaftung durch die GrünBau gGmbH
- Eigentümer: Stadt Dortmund